



Сравнительная таблица сметной стоимости монтажа теплоизоляции на примере применения минераловатных плит и сверхтонкой теплоизоляции «ТЕРМИОН ФАСАД» (экономическое обоснование).

Расчеты произведены для панельного дома, находящегося в эксплуатации. Изолируемая площадь – 100 м². Следует учесть, что расчеты производились для 3 этажа здания, т.е. сметная стоимость для каждого варианта изоляции будет пропорционально увеличиваться с увеличением высоты производимых работ.

Сметная стоимость

Минераловатные плиты			«ТЕРМИОН»		
Наименование работ и затрат	Кол-во	Общая стоимость, руб.	Наименование работ и затрат	Кол-во	Общая стоимость, руб.
1. Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых материалов.	100м ² (16,7м ³)	98373,76	1. Очистка поверхности щетками	100м ²	8551,16
2. Штукатурка по сетке без устройства каркаса, улучшенная	100м ²	39210,78	2. Огрунтовка бетонных поверхностей грунт - шпатлевкой ЭП - 0010	100м ²	1688,24
3. Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности	100м ²	3119,97	3. Окраска фасада с лесов сверхтонкой изоляцией «ТЕРМИОН»	100м ²	37954,56
			4. Окраска фасадов с лесов силикатная	100м ²	7309,84
<i>в т.ч. вспомогательные материалы</i>			<i>в т.ч. вспомогательные материалы</i>		
Утеплитель	17,03м ³	34425,71	Контакт - бетон - грунтовка «Контакт»	15,4л	880,88
Анкера	1200шт	42484,80	Сверхтонкая теплоизоляция «ТЕРМИОН ФАСАД»	100л	36271,00
Раствор М100	3,1м ³	7 319,1	Краски силикатные	45кг	5720,34
Гвозди строительные	2,5кг	148,10	Жидкость гидрофобизирующая ГКЖ - 10	23кг	199,54
Сетка рабица 15x15	108м ²	6480,00	-	-	-
Краски водо-эмульсионные	38кг	2479,69	-	-	-
<i>В т.ч. трудовые затраты:</i>			<i>В т.ч. трудовые затраты:</i>		
Трудовые ресурсы	чел-часы	149,36	Трудовые ресурсы	чел-часы	34,65
Строительные машины	Маш/часы	3	Строительные машины	Маш/часы	1,93



ТЕРМИОН

инновационные покрытия

Завод ЛКМ ООО НПО «Альтермо»

mob: +7 (929) 916-77-67

tel: +7 (499) 755-84-90

www.pk-altermo.ru

Московская область,

Сергиево-Посадский район, рп. Богородское, д.79Б

Итого:

Итого по смете (сумма п. 1-3)		140704,51	Итого по смете (сумма п. 1-4)		55503,80
Накладные расходы (теплоизоляц. работы)	100%	16162,00	Накладные расходы (теплоизоляц. работы)	90%	7074,04
Накладные расходы (отделочн. работы)	105%	12330,00	Накладные расходы (отделочн. работы)	105%	2654,60
Итого:		169197,00	Итого:		65232,44
Сметная прибыль(теплоизоляц. работы)	70%	12036,00	Сметная прибыль(теплоизоляц. работы)	70%	5528,04
Сметная прибыль (отделочн. Работы)	55%	6871,00	Сметная прибыль (отделочн. Работы)	55%	1397,08
Итого сметной прибыли		18906,00	Итого сметной прибыли		6925,12
			Транспортные расходы		3015,02
Итого:		188103,00	Итого:		75172,58
НДС	18%	33859,00	НДС	18%	13531,06
ВСЕГО		221962руб.	ВСЕГО		88703,64руб.
Стоимость 1м²		2219,62руб.	Стоимость 1м²		887,04руб.

Выводы:

при применении сверхтонкого теплоизолятора «ТЕРМИОН ФАСАД» получаем следующую экономию:

- трудовых ресурсов на 114,71 чел.-часов (на 77% меньше)
- строительных машин на 1,07 маш.-часов (на 36% меньше)
- в материалах на 502,66 руб./м² (на 54% дешевле)
- в общей сметной стоимости работ на **1332,6 руб./м² (на 60% дешевле)**

Использование сверхтонкого теплоизолятора «ТЕРМИОН ФАСАД» позволяет добиться тех же результатов по теплофизическим свойствам, что и традиционные материалы, но с большой экономической выгодой при

расчете общей сметной стоимости. При этом так же следует учитывать срок эксплуатации материалов (15 лет «ТЕРМИОН ФАСАД»; 5-7 лет минераловатные плиты), возможность провести ремонт («ТЕРМИОН ФАСАД» – ремонт легко выполним; плиты – практически невыполним), стойкость материалов к погодным условиям («ТЕРМИОН ФАСАД» – стоек; плиты – теряют свойства при наборе влаги), эстетичность и т.д. Сверхтонкий теплоизолятор «ТЕРМИОН ФАСАД» имеет показатель паропроницаемости такой же как у железобетона. Легко наносится в один слой, толщины которого достаточно 1-1,5 мм. Не токсичен, антивандален, стоек к ультрафиолетовому излучению и долговечен.

